



HOME SOLIS – RÉSEAU IMMOBILIER

Entreprise individuelle

35 Place des Amphores – RDC Apt 2 – 30240 Le Grau-du-Roi

SIRET : 531 119 279 00044

Code NAF : 6831Z – Agences immobilières

Greffé : Tribunal de Commerce de Nîmes

BARÈME DES HONORAIRES

(Au 2025 – Affichage obligatoire)

Les honoraires s'entendent TTC et sont à la charge du vendeur (sauf indication contraire au mandat).

1 • VENTES IMMOBILIÈRES

Commission Home Solis (révisée – style premium)

Prix de vente Honora^{ires} TTC

Jusqu'à 80 000 € 7 000 € forfaitaire

80 001 à 150 000 € 6,5 %

150 001 à 250 000 € 5,5 %

250 001 à 350 000 € 4,5 %

350 001 à 500 000 € 4 %

+ 500 000 € 3,5 %

Honora^{ires} minimum : 7 000 € TTC

Ligne dorée de séparation

2 • VIAGER

Type Honora^{ires} TTC

Viager occupé **4,5 % du bouquet + 1,5 % de la valeur occupée**

Viager libre **4,5 %**

3 • TERRAIN

Prix Honora^{ires}

Jusqu'à 100 000 € **6,5 %**

100 001 à 200 000 € **5,5 %**

Au-delà **4,5 %**

4 • ESTIMATIONS

- **Estimation simple** : offerte
 - **Estimation professionnelle écrite** : 150 € TTC
 - **Expertise détaillée** : 350 € TTC
-

5 • LOCATIONS

- **Mise en location** (visites + dossier + bail) : 1 mois HC
 - **État des lieux** : 120 € TTC
-

6 • MANDAT DE RECHERCHE

- **3,5 % TTC** du prix d'acquisition (à la charge de l'acquéreur)
-

Mentions légales

Conformément à la loi Hoguet, les honoraires ne sont dus qu'en cas de réalisation effective de la transaction.

Ce barème est affiché en agence et disponible en ligne.

