



HOME SOLIS – RÉSEAU IMMOBILIER

Entreprise individuelle

35 Place des Amphores – RDC Apt 2 – 30240 Le Grau-du-Roi

SIRET : 531 119 279 00044

Code NAF : 6831Z – Agences immobilières

Greffe : Tribunal de Commerce de Nîmes



BARÈME DES HONORAIRES

(Au 2025 – Affichage obligatoire)

Les honoraires s'entendent TTC et sont à la charge du vendeur (sauf indication contraire au mandat).

1 • VENTES IMMOBILIÈRES

Commission Home Solis (révisée – style premium)

Prix de vente	Honoraires TTC
Jusqu'à 80 000 €	7 000 € forfaitaire
80 001 à 150 000 €	6,5 %
150 001 à 250 000 €	5,5 %
250 001 à 350 000 €	4,5 %
350 001 à 500 000 €	4 %
+ 500 000 €	3,5 %
Honoraires minimum : 7 000 € TTC	
<i>Ligne dorée de séparation</i>	

2 • VIAGER

Type	Honoraires TTC
Viager occupé	4,5 % du bouquet + 1,5 % de la valeur occupée
Viager libre	4,5 %

3 • TERRAIN

Prix	Honoraires
Jusqu'à 100 000 €	6,5 %
100 001 à 200 000 €	5,5 %
Au-delà	4,5 %

4 • ESTIMATIONS

- **Estimation simple** : offerte
 - **Estimation professionnelle écrite** : 150 € TTC
 - **Expertise détaillée** : 350 € TTC
-

5 • LOCATIONS

- **Mise en location** (visites + dossier + bail) : 1 mois HC
 - **État des lieux** : 120 € TTC
-

6 • MANDAT DE RECHERCHE

- **3,5 % TTC** du prix d'acquisition (à la charge de l'acquéreur)
-

Mentions légales

Conformément à la loi Hoguet, les honoraires ne sont dus qu'en cas de réalisation effective de la transaction.

Ce barème est affiché en agence et disponible en ligne.

